

NAZWA PROJEKTU:	"Przebudowa budynku przychodni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na placówkę opiekuńczo - wychowawczą, rozbiórka garaży, budowa wiaty i zagospodarowanie terenu"
INWESTOR:	Powiat rycki ul. Wyczółkowskiego 10A 08-500 Ryki
LOKALIZACJA:	ul. Żytnia 22, 08-500 Ryki Dz. nr. ew. 4368/11; Obręb RYKI; Jed. Ewid: Ryki-miasto
FAZA PROJEKTU:	INFORMACJA BIOZ
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Przedsiębiorstwo Usługowo Projektowo Handlowe „AMM Instalacje” Adam Kukiełka, ul. Gen. Fieldorfa „Nila” 18, lok.16, 24-100 Puławy

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
Projektowała	mgr inż. arch. Katarzyna Świącicka - Brzozowska	175/Lb/98	
Opracowała	mgr inż. Agata Wiśniewska	- - -	

Grudzień, 2015

Spis treści:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	3
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	6
3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	6
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	6
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	7
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	8

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje przebudowę i przebudowę budynku przychodni przeciwgruźliczej w Rykach ze zmianą sposobu użytkowania na placówkę opiekuńczo-wychowawczą, częściową rozbiórkę garaży, budowę wiaty drewnianej oraz wykonanie zagospodarowania terenu.

Kolejność realizacji:

1. Zagospodarowanie placu budowy:

- a) uporządkowanie i wyrównanie terenu,
- b) wykonanie ogrodzenia tymczasowego lub docelowego,
- c) budowa lub ustawienie toalety,
- d) ustawienie barakowozu lub przyczepy kempingowej dla ekipy budowlanej,
- e) wyznaczenie i przygotowanie miejsc składowania materiałów,
- f) wyznaczenie dróg dojazdowych,
- g) odwodnienie terenu budowy (jeżeli to konieczne),
- h) wykonanie ujęcia wody lub połączenia z siecią miejską,
- i) przygotowanie miejsca z wydzielonymi kontenerami na materiały rozbiórkowe,
- j) wyznaczenie miejsca na węzeł betoniarski,
- k) przygotowanie miejsc pracy dla zbrojarzy, ślusarzy oraz cieśli.

2. Rozbiórki w budynku placówki:

- a) Rozbiórka posadzek,
- b) Rozbiórka instalacji odgromowej,
- c) Rozbiórka pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
- d) Demontaż stolarki okiennej,
- e) Demontaż stolarki drzwiowej,
- f) Demontaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- g) Rozbiórka fragmentów ścian i obudów z płyt GK,
- h) Skucie glazury,
- i) Poszerzenie/przesunięcie/wybicie niektórych otworów drzwiowych z montażem nadproży,
- j) Demontaż hydrantów i armatury,
- k) Rozbiórka schodów zewnętrznych,
- l) Rozbiórka fragmentu pochylni dla niepełnosprawnych,
- m) Inne roboty rozbiórkowe wg rysunków.

3. Rozbiórki w budynku garaży:

- a) Demontaż stolarki okiennej,
- b) Demontaż stolarki drzwiowej,
- c) Rozbiórka części stropodachu,
- d) Rozbiórka części ścian przyziemia,
- e) Rozbiórka części posadzek,
- f) Rozbiórka części fundamentów,
- g) Rozbiórka ścianki attykowej,

- h) Rozbiórka garażu blaszanego,
- i) Inne roboty rozbiórkowe wg rysunków.

4. Uporządkowanie placu budowy po rozbiórkach, wywiezienie materiałów rozbiórkowych.

5. Geodezyjne wytyczenie osi projektowanej, założenie reperu.

6. Wykonanie robót wewnętrznych w budynku placówki.

- a) demontaż, czyszczenie, malowanie i ponowny montaż barierki klatek schodowych,
- b) zwężenie otworów drzwiowych cegłą,
- c) zamurowanie wnęk po hydrantach skrzynkach itp.,
- d) poszerzenie, podwyższenie otworów drzwiowych (wykonanie nowych nadproży),
- e) murowanie nowych ścianek działowych, obsadzanie nadproży,
- f) wykonanie wnęki na poręcz na klatce schodowej parteru,
- g) wykonanie nowych posadzek wg szczegółów,
- h) montaż stolarki drzwiowej,
- i) montaż stolarki okiennej,
- j) montaż armatury i hydrantów p-poż.,
- k) montaż parapetów z aglomarmuru,
- l) ułożenie gresu na istniejące lastryko,
- m) uzupełnienie tynków,
- n) ułożenie glazury w skazanych pomieszczeniach na wybranym fragmencie ściany,
- o) wykonanie schodków w piwnicy.
- p) montaż ścianek HPL,
- q) przebicie otworu w stropie i montaż rury wentylacyjnej – łazienka męska na piętrze,
- r) malowanie ścian i sufitu,
- s) wymiana kratki wentylacyjnych,
- t) montaż nowego włazu dachowego,
- u) montaż nowych izolacji cieplnych, przeciwwilgociowych, stelaży, płyt GKF dachu, ścian kolankowych i lukarnach,
- v) ułożenie glazury w skazanych pomieszczeniach na wybranym fragmencie ściany,
- w) wykonanie schodków wg szczegółu,
- x) pozostałe roboty wg rysunków.

7. Wykonanie robót zewnętrznych w budynku placówki:

- a) wykonanie fundamentów pod schodki zewnętrzne,
- b) wykonanie izolacji w postaci mas bitumicznych typu Abizol, Izohan lub równoważne,
- c) wykonanie nowej szlichty cementowej,
- d) ułożenie gresu antypoślizgowego R11 na zaprawie mrozoodpornej,
- e) zamurowanie wnęki po skrzynce elektrycznej gazobetonem,
- f) wymiana skrzynek elektrycznych i gazowych,
- g) zamontowanie belki metalowej IPE200 jako wymian konstrukcji daszku wiatrołapu,
- h) wykonanie nowych stopni zgodnie z projektem konstrukcyjnym,
- i) wykonanie nowego podestu i prostego fragmentu pochylni,
- j) montaż nowego daszka o konstrukcji stalowej krytego poliwęglanem,
- k) usunięcie elementów drewnianych balustrad i wymiana na metalowe,
- l) malowanie wszystkich elementów metalowych na kolor brązowy,

- m) wykonanie nowych schodów zewnętrznych wiatrołapu,
- n) malowanie balustrady na kolor brązowy,
- o) zamontowanie nowych rur spustowych, stalowych,
- p) wymiana parapetów zewnętrznych,
- q) malowanie elewacji,
- r)wymiana istniejących rynien i rur spustowych na nowe z blachy powlekanej koloru brąz,
- s) naprawa uszkodzonego gzymsu i odmalowanie koloru jak elewacja,
- t) rozebranie warstwy daszków i ścian lukarn do konstrukcji drewnianej,
- u) przedłużenie okapów lukarn,
- v) wykonanie nowych warstw ścian lukarn jak na rzucie poddasza,
- w) pokrycie daszków jak istniejący dach,
- x) naprawa uszkodzonych kominów i odmalowanie koloru jak elewacja,
- y) zamontowanie okna oddymiającego – zmiana w więźbie dachowej,
- z) montaż wyłazu dachowego,
- aa) usunięcie istniejącej blachy, warstw pokrycia,
- bb) wymiana izolacji z papy,
- cc) ułożenie nowej blachy płaskiej na rąbek stojący, koloru RAL 7045.

8. Wykonanie robót po rozbiórce części garaży:

- a) Bramy do pomieszczeń gospodarczych zdemontować, oczyścić, pomalować na kolor brązowy i ponownie zamontować,
- b) Uzupełnić ubytki tynków wewnętrznych,
- c) Odmalować ściany wewnętrzne i sufity farbą silikatową,
- d) Wykonanie fundamentu pod ogniomur ściany szczytowej z cegły pełnej wraz z izolacją,
- e) Wykonanie ogniomuru ściany szczytowej wraz z wykończeniem jak ściany istniejące,
- f) Wykonanie ogniomuru dachowego z gazobetonu z wykończeniem jak ściany istniejące,
- g) Uzupełnić tynki zewnętrzne,
- h) Odmalować ściany zewnętrzne farbą silikatową,
- i) Wymiana rynien i rur spustowych na nowe,
- j) Wymiana lub naprawa warstwy wyrównawczej dachu,
- k) Ułożenie nowej warstwy papy termozgrzewalnej na dachu,
- l) Pozostałe roboty budowlano wykończeniowe.

9. Wykonanie wiaty drewnianej:

- a) Wykonanie wykopów lub otworów pod projektowane filarki fundamentowe,
- b) Wykonanie podkładu z chudego betonu,
- c) Wykonanie fundamentów,
- d) Montaż kieszeni stalowych pod oparcie słupków drewnianych,
- e) Wykonanie posadzki kostki betonowej wraz z obrzeżami betonowymi,
- f) Montaż konstrukcji drewnianych słupków i konstrukcji dachu,
- g) Wykonanie pokrycia dachu,
- h) Montaż rynien , rur spustowych i obróbek blacharskich,
- i) Montaż balustrad drewnianych,
- j) Malowanie elementów drewnianych,
- k) Pozostałe prace wykończeniowe.

10. Wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu:

- a) Usunięcie nawierzchni z trelinki i krawężników betonowych oraz ogrodzenia od strony drogi,
- b) Wykonanie wykopów pod ciągi piesze, jezdne i plac zabaw,
- c) Montaż fundamentów pod urządzenia placu zabaw,
- d) Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej oraz bezpiecznej placu zabaw oraz obrzeża,
- e) Montaż urządzeń placu zabaw,
- f) Wykonanie nowego ogrodzenia od strony drogi,
- g) Uporządkowanie terenu,
- h) Wykonanie nawierzchni trawiastych.

11. Wykonanie zmian instalacji wewnętrznych w budynku placówki zgodnie z projektami branżowymi.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W chwili obecnej na terenie działki 4368/11 znajduje się istniejący budynek przychodni oraz istniejące garaże. Istniejąca zieleń nie wykazuje istotnych walorów przyrodniczych – niskiej jakości trawa, krzewy oraz drzewa.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak zagrożeń.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,50 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,00 m;
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,00 m;
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Podczas realizacji w/w zadania będą zatrudnione następujące grupy zawodowe, które narażone są na wystąpienie następujących zagrożeń:

- Operator dźwigu, koparki, spycharki, walca i sprzętu innego: upadek, potknięcie się, wpadnięcie do wykopu, uderzenie elementem maszyny, porażenie prądem, wybuch niewypału;

- Kierowca samochodu ciężarowego, dostawczego, osobowego: upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do wykopu, uderzenie elementem samochodu lub transportowanym materiałem, kolizja drogowa;
- Mechanik samochodowy, mechanik sprzętu, elektromechanik: uderzenie środkami materialnymi, pochwycenie przez ruchome elementy, poparzenie elektrolitem, ogniem, upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do kanału;
- Ślusarz, spawacz - uderzenie środkami materialnymi, poparzenie ogniem, upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do kanału, zaproszenie oczu, napromieniowanie oczu;
- Elektromonter: upadek, potknięcie, wpadnięcie do wykopu, porażenie prądem, zetknięcie z uszkodzonym urządzeniem elektrycznym;
- Inżynier budowy, kierownik robót, majster budowy - upadek, potknięcie, wpadnięcie do wykopu, upadek ze schodów, poślizgnięcie na płaszczyźnie, uderzenie przez środki materialne, zetknięcie z uszkodzonym urządzeniem elektrycznym.

Obszarem występowania tych zagrożeń są miejsca prowadzenia robót i składowania materiałów.

Czas występowania zagrożeń pokrywał się będzie z terminem realizacji robót wynikających z zadania inwestycyjnego.

Skala występowania w/w zagrożeń mieści się w akceptowalnej kategorii ryzyka.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy powinny być prowadzone w następującym układzie:

Szkolenie wstępne realizowane w trzech etapach:

- szkolenie wstępne ogólne zwane instruktażem ogólnym;
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy zwane instruktażem stanowiskowym;
- szkolenie wstępne podstawowe zwane szkoleniem podstawowym.

Szkolenie i doskonalenie okresowe zwane szkoleniem okresowym

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię oraz w obiekcie;
- oznakowanie placu budowy;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od linii NN, instalacji gazowych itp.;
- zapewnienia dróg komunikacyjnych na placu budowy;
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej;
- odzież ochronną – kamizelki w kolorze pomarańczowym;
- obuwiu ochronne, kaski.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Informacja o wydzieleniu i oznaczeniu miejsc prowadzenia robót

Miejsca prowadzenia robót będą oznaczone tablicami:

- uwaga roboty budowlane;
- uwaga roboty na wysokościach;
- nieupoważnionym wstęp wzbroniony.

- Składowanie materiałów niebezpiecznych

Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych.

- Miejsce przechowywania dokumentacji Dokumenty powinny być przechowywane w biurze Kierownika Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych” część I „Roboty Ogólnobudowlane”.