



ZARZĄD POWIATU W RYKACH
UL. WYCZÓLKOWSKIEGO 10A, 08-500 RYKI
tel.: 081 8657-450, faks: 081 8651-966
email: starostwo@ryki.powiat.pl

Ryki, dnia 20 czerwca 2018 r.

RM.272.34.2018

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Wyczółkowskiego 12 w Rykach, znak postępowania: RM.272.34.2018.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Powiat Rycki, reprezentowany przez Zarząd Powiatu Ryckiego w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), przekazuje w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Wyczółkowskiego 12 w Rykach, znak postępowania: RM.272.34.2018, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawniania źródła zapytania.

- 1) Proszę o wyjaśnienie kwestii docieplenia stropu i dachu. W przedmiarze poz. 69 jest docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją z wełny mineralnej 20 cm - obmiar 589,38, w poz.70 każda następna warstwa z wełny mineralnej – obmiar 589,38 – brak grubości, rys. 3 pokazuje że istnieje ocieplenie. W opisie do projektu na stronie 8 „Stropodach docieplić styropapą o gr.18cm. o współczynniku $\lambda=0,035$ W/m*K, po ułożeniu nadać spadek umożliwiający odprowadzenie wody opadowej”. Na rysunku 3 - przekrój podane jest że budynek jest kryty blachą trapezową i planowane pokrycie styropapą, rys. S17 - pokazuje docieplenie styropapą, a na krawędziach dachu krawędziak zamknięty 5 x 20, co pokazuje gr. styropapy 5 cm (brak w przedmiarze), brak pokrycia i obróbkę papą. Styropapę układać na blasze trapezowej, czy ją zerwać (brak opisu i w przedmiarze).
Proszę o uzupełnienie projektu i przedmiaru.

Powiat Rycki, reprezentowany przez Zarząd Powiatu Ryckiego w oparciu o art. 38 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), wyjaśnia co następuje.

- Ad. 1) Zamawiający informuje, że zgodnie z punktem 3.12 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przekazane przedmiary są materiałem wyłącznie pomocniczym. Wyceny oferty należy dokonać na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz po przeprowadzeniu wizji lokalnej. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją techniczną. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji technicznej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji, w cenie umownej.

Odnosnie docieplenia dachu styropapą, to krawędziak zamykający wskazany na rysunku S17 powinien mieć wysokość 18 cm. Natomiast odnośnie układania styropapy - należy ją układać na niepalnych podłożach np. blacha trapezowa, po wcześniejszym ich zagruntowaniu. Mocowanie przy użyciu klejów oraz z dodatkowym mocowaniem mechanicznym w strefach brzegowych. Podłoże należy pokryć bitumiczną paroizolacją. Przy zastosowaniu odpowiedniej styropapy jej producent wskazuje odpowiedni klej do jej mocowania. Podsumowując styropapę układa się bez usuwania blachy trapezowej.

Wykonawca składający ofertę w przedmiotowym postępowaniu zobowiązany jest do zapoznania z treścią wprowadzonych zmian w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz ich stosowania.

Powyższe zapisy są dla Wykonawców wiążące, należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Prosimy o zwrotne potwierdzenie otrzymania niniejszego zawiadomienia na nr faksu: (81) 865 19 66 lub drogą elektroniczną na adres promocja@ryki.powiat.pl.

Z poważaniem

WICESTAROSTA

mgr Stanisław Włodarczyk