

Wzór umowy Nr GK.273. ... 2021

W dniu 2021 roku w Rykach pomiędzy
POWIATEM RYCKIM, z siedzibą przy ul. Wyczółkowskiego 10 A, 08-500 Ryki, NIP 506 001 90 23
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1.
2.

zwany w dalszej części Zamawiającym,

a

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... -

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu zgodnie z Zarządzeniem Starosty Ryckiego Nr 16/2021 z dn. 30 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Starostwie Powiatowym w Rykach Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto zawarto umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Cyfryzacja powiatowej części zasobu geodezyjnego i kartograficznego”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowną wiedzę oraz zaplecze techniczne i kadrowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Do wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca użyje własnych materiałów i narzędzi.
5. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Zamawiającego jest Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Starosta Powiatowego w Rykach.

§2

1. Termin wykonania umowy: 1 grudnia 2021 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 na zasadach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Komisja powołana przez Zamawiającego, po złożeniu przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego roboty, w terminie 14 dni roboczych od daty jego złożenia dokona oceny i sprawdzenia przekazanego przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w realizacji zamówienia, Zamawiający sporządzi negatywny protokół kontroli zawierający wady, nieprawidłowości i braki.
5. Nieprawidłowości i braki wykazane w protokole, Wykonawca zobowiązany będzie poprawić i przedłożyć do ponownej kontroli, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. W przypadku nie stwierdzenia przez Zamawiającego wad i nieprawidłowości Zamawiający sporządzi końcowy protokół odbioru.
7. Końcowy protokół odbioru stanowi podstawę odbioru prac przez Zamawiającego.

8. Data spisania „końcowy protokół odbioru” pracy geodezyjnej będzie stanowić podstawę wystawienia faktury.

§3

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona siłami własnymi albo
2. Wykonawca oświadcza, iż powierza podwykonawcom następujący zakres prac objętych przedmiotem umowy:
.....
.....
.....
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot zamówienia, jak za działania własne.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie:

w kwocie netto (słownie:.....)

VAT ... % w kwocie

w kwocie brutto (słownie:.....)

2. Zmiana stawki podatku VAT nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół ostateczny odbioru roboty. Faktura powinna być wystawiana w następujący sposób:
Nabywca: Powiat Ryki, ul. Wyczółkowskiego 10A, 08-500 Ryki, NIP) 506 001 90 23
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Rykach, ul. Wyczółkowskiego 10A, 08-500 Ryki
5. W przypadku nieterminowej płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek w ustawowej wysokości.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z realizacją zamówienia z powodu nieprecyzyjnej wyceny zamówienia przez Wykonawcę.
8. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 1.

§5

1. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub w sposób rażąco nienależycie wykonuje podstawowe obowiązki określone w umowie Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, po uprzednim jednorazowym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia uchybień w dodatkowym terminie 7 dni.

2. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.
3. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, innych niż określone w §8 ust. 1 pkt 1, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1.
5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§6

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie Całkowita wartość zabezpieczenia wyniesie.....zł (słownie:) tj. 3% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Strony postanawiają, iż część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty ustalonej w ust. 1 zostanie zwolniona w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót, natomiast pozostała część zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na całość prac objętych niniejszą umową, licząc od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin na ich usunięcie.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterek stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie gwarancji w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęcie postępowania naprawczego Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 5) naruszone zostaną przez Wykonawcę zasady prowadzenia prac zgodnie z umową, warunkami technicznymi, uznanymi zasadami techniki i sztuki geodezyjnej,

obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

§9

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 1) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty polegających na:
 - a) zmianie wysokości wynagrodzenia spowodowanej wystąpieniem siły wyższej, czyli zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie w części lub całości jego zobowiązań, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonaną pracę.
 - b) zmianie osobowej: zmiana osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w Ogłoszeniu o zamówieniu (w tym przypadku wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków),
 - c) zmianie terminu wykonania zamówienia w przypadku wstrzymania prac przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy - Zamawiający dopuszcza w tym zakresie możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy,
 - d) zmianie nazwy firmy lub adresu.

§10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
2. Strony ustalają, iż wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy Sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA