



ZARZĄD POWIATU W RYKACH

UL. WYCZÓLKOWSKIEGO 10A, 08-500 RYKI

REGON: 431019448 NIP: 5060019023

TEL.: 81 8657-450, FAX: 81 8651-966

EMAIL: starostwo@ryki.powiat.pl, www.ryki.powiat.pl

Zapytanie ofertowe na realizację zamówienia:

Opracowanie wstępnego projektu podziału oraz projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej w Dęblinie, miasto Dęblin.

Znak sprawy: RM.272.38.2021

1. Dane Zamawiającego

Powiat Rycki

ul. Wyczółkowskiego 10 A

08-500 Ryki

REGON 431019448; NIP 5060019023

tel. 81 8657 450; fax. 81 8651 966

<http://www.sprzyki.bip.lubelskie.pl/>

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129). Zamówienie jest realizowane zgodnie z Zarządzeniem nr 16/2021 Starosty Ryckiego z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Starostwie Powiatowym w Rykach Regulaminu udzielania zamówień, w których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie:

a) wstępnego projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej w Dęblinie, miasto Dęblin stanowiącej własność Powiatu Ryckiego.

b) projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej w Dęblinie, miasto Dęblin stanowiącej własność Powiatu Ryckiego, polegającego na wydzieleniu z niej działki (stanowiącej ulicę Szpitalną) zgodnie z załączonym rysunkiem poglądowym.

Wykonawca zobowiązany będzie do zastabilizowania granic nowo powstałych działek.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

a) Termin realizacji przedmiotu zamówienia określonego w punkcie 3a) – 15 dni od dnia podpisania umowy,



ZARZĄD POWIATU W RYKACH

UL. WYCZÓLKOWSKIEGO 10A, 08-500 RYKI

REGON: 431019448 NIP: 5060019023

TEL.: 81 8657-450, FAX: 81 8651-966

EMAIL: starostwo@ryki.powiat.pl, www.ryki.powiat.pl

b) Termin realizacji przedmiotu zamówienia określonego w punkcie 3b) – 70 dni od daty dostarczenia przez Zamawiającego postanowienia zatwierdzającego wstępny projekt podziału.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. W postępowaniu mogą brać udział *wykonawcy* posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. *Wykonawca*, który nie spełnia powyższych warunków podlega wykluczeniu z postępowania.
3. W celu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczenia wykonawcy oraz następujących dokumentów:

Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6. Sposób przekazania oświadczeń i dokumentów:

- Informacje drogą pocztową należy przysyłać na adres: **Starostwo Powiatowe w Rykach, ul. Wyczółkowskiego 10 A; 08-500 Ryki**
- Informacje drogą faksową należy przysyłać na numer: **81/8651966**.

7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- mgr Aneta Ochal – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu Starostwa Powiatowego w Rykach, tel. 81/8657473.
- mgr Leszek Guzy – Inspektor w Wydziale Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu Starostwa Powiatowego w Rykach, tel. 81/8657474.

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

- a. Ofertę należy sporządzić na formularzu Oferty, stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania.
- b. Do oferty muszą być dołączone wszystkie dokumenty wymienione w punkcie 5.
- c. „Formularz ofertowy” oraz pozostałe załączniki winny być podpisane przez upoważnioną osobę.
- d. Wykonawca do „Formularza ofertowego” dołącza dokumenty lub oświadczenia w formie oryginału lub kserokopii. Kserokopie (każda zapisana strona) muszą być poświadczane wpisem „**za zgodność z oryginałem**” oraz podpisane przez osobę(by) podpisującą(ce) ofertę (pieczętka imienna oraz podpis).



ZARZĄD POWIATU W RYKACH

UL. WYCZÓLKOWSKIEGO 10A, 08-500 RYKI

REGON: 431019448 NIP: 5060019023

TEL.: 81 8657-450, FAX: 81 8651-966

EMAIL: starostwo@ryki.powiat.pl, www.ryki.powiat.pl

- e. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo (w formie oryginału, kopii poświadczonej notarialnie lub przez osobę udzielającą pełnomocnictwa) określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- f. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- g. Wykonawca zamieszcza ofertę wraz z wymienionymi dokumentami w zabezpieczonej kopercie oznakowanej następująco:
 - nazwa i adres Wykonawcy;
 - nazwa i adres Zamawiającego;

Oznaczenie:

**„Opracowanie wstępnego projektu podziału oraz projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha, położonej w Dęblinie, miasto Dęblin”, znak sprawy: RM.272.38.2021
„Nie otwierać przed dniem 23 grudnia 2021 r., godz. 12.15”**

- h. Wykonawca może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu lub zmianie przed terminem składania ofert.

9. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert

- Ofertę należy złożyć w zabezpieczonej kopercie opatrzonej napisem jak w punkcie 8 w siedzibie Zamawiającego, tj. Starostwa Powiatowego w Rykach, ul. Wyczółkowskiego 10 A, pokój nr 103, I piętro do dnia **23 grudnia 2021 r., godzina: 12.00.**
- Otwarcie ofert odbędzie się w sali posiedzeń Starostwa Powiatowego w Rykach, ul. Wyczółkowskiego 10 A, I piętro dnia **23 grudnia 2021 r. o godzinie: 12.15.**

10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą tj. ofertę, która będzie zawierała najniższą cenę brutto za realizację zamówienia i będzie zgodna z niniejszym zapytaniem.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaproponować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
3. Przed podpisaniem umowy *Wykonawca*, dostarczy Zamawiającemu kserokopię uprawnień osób wykonujących zamówienie odpowiadające wymogom określonym



ZARZĄD POWIATU W RYKACH

UL. WYCZÓLKOWSKIEGO 10A, 08-500 RYKI

REGON: 431019448 NIP: 5060019023

TEL.: 81 8657-450, FAX: 81 8651-966

EMAIL: starostwo@ryki.powiat.pl, www.ryki.powiat.pl

w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.) - uprawnienia geodezyjne zakres 2.

11. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi *załącznik nr 3*.

Zamawiający może zmienić lub odwołać zapytanie ofertowe, a także jego warunki.

Formularze i załączniki:

- Mapka pogładowa
- Formularz Ofertowy
- Wzór umowy
- Klauzula RODO

(Załącznik nr 1)

(Załącznik nr 2)

(Załącznik nr 3)

(Załącznik nr 4)

(pieczęć Wykonawcy)

O F E R T A

Nawiązując do zapytania ofertowego na realizację zamówienia pn.: „**Opracowanie wstępnego projektu podziału oraz projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej w Dęblinie, miasto Dęblin**”, znak sprawy: RM.272.36.2021. oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

1) opracowanie wstępnego projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha, położonej w Dęblinie, miasto Dęblin.

- za cenę netto zł (słownie:zł)
 - po doliczeniu podatku VAT ...% w wysokości..... zł
 - za cenę brutto zł (słownie:zł)
- zgodnie z warunkami umowy w terminie 15 dni od daty podpisania umowy.

2) opracowanie projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr nr 961 o pow. 0,6188 ha, położonej w Dęblinie, miasto Dęblin.

- za cenę netto zł (słownie:zł)
 - po doliczeniu podatku VAT ...% w wysokościzł
 - za cenę brutto zł (słownie:zł)
- zgodnie z warunkami umowy w terminie 70 dni od daty dostarczenia przez Zamawiającego postanowienia zatwierdzającego wstępny projekt podziału.

3) Łącznie za całość zamówienia (1+2):

- cena netto zł (słownie: zł)
- podatek VAT w kwocie zł
- cena brutto zł (słownie: zł)

1. Oświadczamy, że:

- posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przetargu i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oraz złożenia oferty.

3. Oświadczamy, że załączony do zapytania ofertowego projekt umowy (załącznik nr 3) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty – do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Integralną część niniejszej oferty stanowi:

1. str. od..... do.....

2. str. od..... do.....

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do reprezentowania firmy)

U M O W A
NR RM.273.....2021

na opracowanie wstępnego projektu podziału oraz projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej w Dęblinie, miasto Dęblin

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Ryckim w Rykach, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Rykach, w imieniu którego działają:

1. Dariusz Szczygielski –Starosta Rycki
2. Monika Kościńska – Wicestarosta Rycki

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony a:

..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez pod numerem KRS:...../....., nr Pesel, zamieszkałym w prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą, będącym płatnikiem podatku VAT, NIP:, REGON:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§ 1

1. Administratorem Państwa danych jest Powiat Rycki (adres: ul. Wyczółkowskiego 10 a, 08-500 Ryki, tel. kontaktowy: tel. 81 865 74 50) reprezentowany przez Starostę Ryckiego.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu **zawarcia umowy cywilnoprawnej**, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz.1025 z późn. zm.).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych, z zastrzeżeniem, że w celu dochodzenia roszczeń przetwarzane będą przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzamy przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
6. Państwa dane nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
8. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom przetwarzającym – osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym,

jednostkom lub innym podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora – w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT; podmiotom lub organom którym Administrator jest ustawowo obowiązany przekazywać dane lub uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa.

9. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa.
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych; prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - b) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
10. Osobie, której dotyczą nie przysługuje:
 - w związku z z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
11. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
12. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.
13. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.
14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
15. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania:
 - a) wstępnego projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Dęblin nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej w Dęblinie, miasto Dęblin stanowiącej własność Powiatu Ryckiego.
 - b) projektu podziału działki oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Ryki nr 961 o pow. 0,6188 ha położonej Dęblinie, miasto Dęblin stanowiącej własność Powiatu Ryckiego

polegającego na podzieleniu jej zgodnie z rysunkiem poglądowym stanowiącym załącznik do umowy.

2. Wykonawca, w ramach przedmiotu umowy dostarczy mapę projektu podziału (w czterech egzemplarzach) oraz dokumentację niezbędną do wydania decyzji zatwierdzającej podział w wersji dla Zamawiającego oraz stosownego organu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zastabilizowania granic nowo powstałych działek.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) określonego w § 2 ust. 1a) w terminie 15 dni od dnia podpisania umowy,
 - b) określonego w § 2 ust. 1b) w terminie 70 dni od daty doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego postanowienia zatwierdzającego wstępny projekt podziału.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół odbioru.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia prawidłowości wykonania pracy geodezyjnej w terminie 7 dni od daty jej złożenia.
4. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku gdy zlecona usługa będzie wymagała usunięcia wad Wykonawca usunie je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia.
5. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie należy się żadne dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie:
 - netto: zł (słownie:),
 - kwota podatku VAT: zł (słownie:.....),
 - brutto: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w dwóch częściach:
 - a) I część wynagrodzenia - za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1a):
 - netto: zł (słownie: złotych)
 - kwota podatku VAT zł (słownie:.....),
 - brutto: zł (słownie: złotych),przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru.
 - b) II część wynagrodzenia - za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1b):
 - netto: zł (słownie: złotych),
 - kwota podatku VAT zł (słownie:.....),
 - brutto: zł (słownie: złotych),przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru.
3. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:
Nabywca: Powiat Rycki, ul. Wyczółkowskiego 10A, 08-500 Ryki, NIP 5060019023,
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Rykach, ul. Wyczółkowskiego 10A, 08-500 Ryki.
4. W przypadku nieterminowej płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczania odsetek w ustawowej wysokości.

§ 5

1. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. a lub § 2 ust. 1 lit. b z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 4 ust. 2 lit. a lub § 4 ust. 2 lit. b.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy:
 - a) o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. a za każdy dzień opóźnienia;
 - b) o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. b Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. b za każdy dzień opóźnienia.
3. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. a lub § 2 ust. 1 lit. b przekroczy 15 dni Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczyć Wykonawcy karę umowną niezależnie od kar określonych w § 5 ust. 2 lit. a lub § 5 ust. 2 lit. b w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego odpowiednio w § 4 ust. 2 lit. a lub w § 4 ust. 2 lit. b.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy, rozstrzygał będzie sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: