

OGŁOSZENIE Nr GK.6821.3.1.2024

STAROSTY RYCKIEGO

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

Na podstawie art. 124, art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i ust. 4, art. 115 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami),

Starosta Rycki

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obrębie Nr **0007 Michalinów**, jednostki ewidencyjnej **061601_1 Dęblin**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **287** z przeznaczeniem na realizację celu publicznego zgodnego z zapisem art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – tj. budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny. Stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Projektowany gazociąg na nieruchomości oznaczonej działką Nr 287 będzie realizowany jako jednolity rurociąg średniego ciśnienia i zostanie posadowiony na głębokości 1m, a do jego budowy zostanie użyta rura polietylenowa PE SDR11 RC dn 40mm o długości około 20,2m.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości położonej w obrębie Nr **0007 Michalinów**, jednostki ewidencyjnej **061601_1 Dęblin**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **287** aby **w terminie 2 miesięcy od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości do wykazania swoich praw do nieruchomości** poprzez przedłożenie postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia po poprzednim właścicielu nieruchomości, sporządzonego przed notariuszem.

Zgodnie z zapisem art. 114 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Nr **0007 Michalinów**, jednostki ewidencyjnej **061601_1 Dęblin**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **287** bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 2 miesięcy poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Rykach, BIP Urzędu Miasta w Dęblinie, na urzędowych tablicach ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

STAROSTA RYCKI

Dariusz Szczygielski